

BURHANIYE BELEDİYESİ ENCÜMEN KARARI

DAİRESİ : Yapı Kontrol Müdürlüğü
KONUSU : İnşaat Yasağı Uygulaması
KARAR TARİHİ : 04/06/2024
KARAR NO : 2024/588

Ü Y E L E R

Encümen Başkanı: Ali Kemal DEVECİLER Üye: Çiğdem KARASAKAL AVCU Üye: Osman AKKOÇ

Üye: Tamer MİDİLLİ Üye: Şakir AKOVA

KARAR ÖZETİ

08 HAZİRAN 2024 ile 08 EYLÜL 2024 tarihleri arasında inşaat yasağı uygulanmasına.

K A R A R

Turizm sezonu boyunca gürültü, çirkin görünüm, çevreyi kirletme gibi olumsuz etkisi olan inşaat, hafriyat ve harçlı faaliyetlerin durdurulması ve çalışmaması ile ilgili Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 10/03/2015 tarih ve 46944 sayılı genelgesi ile Yapı Kontrol Müdürlüğünün encümene havaleli müzekkeresi incelenmiş olup, yapılan değerlendirmeler neticesinde;

Yapı Kontrol Müdürlüğünün müzekkeresi doğrultusunda;

İlçemiz genelinde uygulanacak inşaat yasağı kısıtlamaları, ekonomik şartlar ve ilçe ekonomisi, turizm sektörünün yanı sıra inşaat ekonomisine de yararı olması göz önüne alınarak;

A) İnşaat yasağının aşağıda belirtilen bölgelerde, 08 HAZİRAN 2024 ile 08 EYLÜL 2024 tarihleri arasında tam zamanlı olarak,

1-) İskele Mahallesi Kabağağaç Caddesinin deniz tarafında ve Kabağağaç caddesine cepheli parsellerin tamamında inşaat yasağı uygulanmasına,

2-) Öğretmenler Mahallesinde Muammer Aksoy Caddesinin deniz tarafında ve Muammer Aksoy caddesine cepheli parsellerin tamamında inşaat yasağı uygulanmasına,

3-) Öğretmenler Mahallesi Nurettin Sandıkçıoğlu Caddesi ve Muammer Aksoy Caddesi ile İskele Mahallesi Kabağağaç Caddesi arasında kalan yerleşim yerinin tamamında inşaat yasağı uygulanmasına,

4-) Ören Mahallesi Eczacı Rasim Caddesi ve Altınyol Caddesinin, Zeytinli Beldesi sınırları arasında kalan alanın deniz tarafında inşaat yasağı uygulanmasına,

5-) Ali Çetinkaya Mahallesi Sahil-Kesiminde (Haberkent, İmko, Orjan, Denetko, 73 Evler ve bölgede bulunan siteler dahil olmak üzere) inşaat yasağı uygulanmasına,

6-) Pelitköy Mahallesi Murat Çeşme Bulvarı, Mehmet Karaoğlan Caddesi, Ayhan Recep Acar Caddesi, Ilıca Caddesi ve Gemi Yatağı Caddesi ile belirlenmiş alanın deniz kenarı olan kısmında ve bahse konu cadde ve bulvarlara cepheli tüm parsellerde inşaat yasağı uygulanmasına,

B) İlçemiz genelinde, inşaat yasağının tam zamanlı olarak uygulandığı bölgeler dışında kalan mahallerde ise, hafta içi 18.00 ile 10.00 saatleri arasında, hafta sonları (Cumartesi ve Pazar Günleri) ile resmi ve dini bayram tatillerinde ise tam zamanlı olarak inşaat yasağı uygulanmasına,

C) Belirtilen bölgeler dışındaki turistik otel ve motellerin yakınlarında (mevcut otellere 150 metre mesafede) inşaat yasağı uygulanmasına,

D) Yasaktan Kamu yapılarının inşaa ve tadilatlarının, Fen İşleri Müdürlüğünce yapılacak çalışmaların muaf tutulmasına,

E) Yasağa ilişkin gün, tarih ve saatlerin İlçemiz sınırları dahilinde bulunan beton santrallerine Yapı Kontrol Müdürlüğünce tebliğine ve beton döküm saatlerinin buna göre uygulanmasının sağlanmasına.